



★ GOUDA ★
★ 750 ★
★ 1272 - 2022 ★

Geef
Gouda
door!

Jaarstukken 2023

4.3 Onderhoud kapitaalgoederen

4.3.1 Inleiding

Deze paragraaf geeft een dwarsdoorsnede van de jaarrekening. Kapitaalgoederen zijn nodig om de gemeentelijke diensten te kunnen leveren. Voorbeelden zijn wegen, openbare verlichting, civiele kunstwerken als bruggen, kademuren en viaducten, verkeersmaatregelen, watergangen en havens, openbaar groen, speelvoorzieningen, riolering en gemeentelijke gebouwen.

In deze paragraaf is per groep kapitaalgoederen aangegeven waarop het onderhoudsbeleid is gebaseerd en wat het onderhoud heeft gekost.

Het onderhoudsbeleid is gebaseerd op de volgende door de raad vastgestelde nota's:

Nota	Datum vaststelling
Uitvoeringsplan 1e tranche IHP 2020 - 2024	Vastgesteld op 19-02-2020
Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Gouda 2020	Vastgesteld op 19-02-2020
Kadernota Vastgoed 2023	Vastgesteld op 13-12-2023
Nota kwaliteitsplan openbare ruimte (KOR)	Vastgesteld op 03-10-2005, actualisatie in 2018 (ter kennisname) aan de raad aangeboden
Nota Lange Termijn Investerings (LTI)	Vastgesteld op 25-05-2011
Nota beheerplan Groot onderhoud en vervanging Openbare Ruimte 2023-2029	Vastgesteld op 27-09-2023
Klimaatadaptatiestrategie	Vastgesteld op 11-12-2019
Nota Water- en Rioleringsprogramma 2024-2028	Vastgesteld op 13-03-2024
Nota maatschappelijke voorzieningen Westergouwe	Vastgesteld op 26-05-2021

4.3.2 Onderwijsgebouwen

Beleid

2023 stond het teken van verdere realisering en onderhoud van toekomstbestendige, kostenefficiënte en duurzame schoolgebouwen. Ten eerste door de uitvoering van het Uitvoeringsplan Onderwijshuisvesting 2020 – 2024 IHP 1e tranche (verder: Uitvoeringsplan). In 2023 zijn de projecten Nieuwbouw Auris Taalplein – De Triangel en Uitbreiding Johannes Calvijnschool in uitvoering gegaan. In 2023 zijn de andere projecten in (vergaande) planvoorbereiding. Een tussentijdse evaluatie over het Uitvoeringsplan is samen met de uitvoeringskaders voor de volgende fase (IHP 2e tranche) voorbereid en ter besluitvorming in de raad aangeboden. Het doel van deze tussentijdse evaluatie is om inzicht te geven in de inhoud, proces en de financiën van dit uitvoeringsplan tot nu toe ('lessons learned'), inclusief aanbevelingen voor het Uitvoeringsplan IHP 2e tranche. Naast de uitvoeringsprojecten zijn in 2023 het vernieuwde schoolgebouw van De Goudse Waarden (DGW) aan de Heemskerkstraat opgeleverd en is het Kindcentrum (KC) De Ontdekkingsreizigers in vergaande planvorming.

Ten tweede is in 2023 gestart met de planvoorbereiding van het Uitvoeringsplan 2^e tranche IHP. In 2024 wordt het plan met onderliggende financiën aan de Raad ter besluitvorming aangeboden.

Ten derde is er gewerkt aan concrete projecten en beleidsterreinen. Zo is de zoektocht naar een alternatieve huisvesting voor de Internationale Schakelklas (ISK) afgerond en de voorbereiding getroffen om een bestaand schoolgebouw daarvoor geschikt te maken. Besluitvorming vindt plaats in het voorjaar 2024. Daarnaast is er een raadsvoorstel voorbereid om een subsidieregeling voor vergroening van schoolpleinen (na studie in andere gemeenten), welke in het voorjaar 2024 zal zijn uitgewerkt.

Dagelijks onderhoud

De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhouden van de zes bruikleenscholen waarvoor gemeente verantwoordelijk is. Gebruik vindt plaats op basis van medegebruiksovereenkomsten. In 2023 is er een bruikleenschool bijgekomen, namelijk de Calslaan 100 (voormalig DGW), waar tijdelijk onderdak wordt geboden voor het ISK. Dit gebouw zal in de toekomst worden gebruikt voor tijdelijke huisvesting in het kader van het Uitvoeringsplan. Een ander pand, de Burgemeester Martenssingel 15, is in 2023 vrijgevallen door aflopende huurcontracten, zodat deze in de toekomst opnieuw als onderwijsgebouw in gebruik genomen kan worden.

In 2023 zijn aan het dagelijkse onderhoud de volgende middelen besteed:

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Begroting 2023 (basis)	Begroting 2023 (na wijzigingen)	Realisatie 2023	Verschil
Onderwijshuisvesting	3.322	3.996	4.188	-192